

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název : Kozmice ON - oprava budovy zastávky - demolice

Investor : Správa železnic, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha

Gen.projektant : Ing. Jaromír Benka, Krnovská 27, 746 01 Opava

Datum : 10/2020

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Kozmice ON - oprava budovy zastávky – demolice.

Jedná se o částečnou demolici budovy zastávky, bude odstraněna celá střecha a 2.np a cca 60% 1.np na JV straně objektu.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Parcela č. 1933, budova na něm č.p.71, p.č.1932/1, vše k.ú. Kozmice

Adresa: Pod Lipami 71/2, 747 11 Kozmice

Trat': Opava - Hlučín

Trat'ový úsek: 2282D1 – zastávka Kozmice

Kilometrická poloha: km 11,2+65m

Kategorie trati: Celostátní

A. 1.2 Údaje o vlastníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Ne.

b) jméno, příjmení, obchodní firma. IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání...

Ne.

c) obchodní firma nebo název, JČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Správa železnic, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ70994234

A. 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání...

Ing. Jaromír Benka, Krnovská 2271/27, 746 01 Opava, IČ 71869255

b) jméno a příjmení (fyzická osoba)

Ne.

A.2 Členění odstraňované stavby

Stavba není členěna.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- stávající PD
- prohlídka stavby
- zaměření stavby

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází...

Stavba leží v zastavěném území obce Kozmice.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nachází v zastavěném území obce Kozmice, v obvodu dráhy. Objekt slouží jako budova zastávky. V objektu se nachází užívaný byt. Stavba leží v obvodu dráhy. Objekt se nachází v ochranném pásmu vedení nn (SŽ – SEE), kabelových tras (SŽ – TÚDC ve správě ČD Telematika), vodovodní (SmVaK) a plynovodní (GasNet) přípojky, přípojky optického kabelu (CETIN).

Zhotovitel bude dodržovat požadavky majitelů a správců jednotlivých vedení včetně správce kolejí a majitelů sousedních pozemků, které jsou součástí dokladové části.

c) ochrana území podle jiných právních předpisů¹ (památková rezervace...

Stavba se nenachází.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod..

Stavba se nenachází v seizmické, poddolované, jinak chráněné ani povodňové oblasti.

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové...

Odstranění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ani na odtokové poměry, ani na požární bezpečnost okolních staveb.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými...

Na stavbě se nenachází škodlivé látky, vyjma azbestu, který je obsažen ve střešní krytině.

g) požadavky na kácení dřevin

Nejsou.

h) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Demolice je časově a věcně vázána na stavbu “Kozmice ON - oprava budovy zastávky” jejíž je nedílnou součástí. Demolice bude realizována v 2020/21. Není členěna na etapy.

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provádění ...

Jedná se o parcelu č. 1932/1, který je v majetku stavebníka.

B.2 Celkový popis stavby

a) druh a účel užívání stavby

Účelem užívání je provozování železniční dopravy – zastávka. Součástí zastávky je užívaný byt, který bude před demolicí uvolněn.

b) informace o tom, zda a v kterých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky...

Dokumentace byla projednána se všemi dotčenými orgány státní správy a jejich vyjádření jsou založena v dokladové části. Jejich podmínky, které se měly zpracovat do projektové dokumentace, jsou do této dokumentace zpracovány.

Podmínky pro realizaci a užívání stavby musí dodržet zhotovitel stavby a stavebník.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Objekt není chráněn podle jiných předpisů.

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, ...

Zastavěná plocha: 197m²

Obestavěný prostor: 1134m³

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje...

Demolice bude realizována v 2020/21. Není členěna na etapy. Orientační cena odstranění je 1,5mil. Kč.

Předpokládaným způsobem odstranění je ručně pomocí lehké mechanizace – motorová pila, bourací kladivo, úhlová bruska.

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů....

Objekt je dvoupodlažní, v části jednopodlažní s vyvýšenou podlahou a rampou. Má složený

obdélníkový půdorys o max.rozměrech 23,0 x 11,05, výška hřebene 11,40m. Střecha má polovalbový tvar. Základy jsou z kamene. Stěny objektu jsou provedeny z cihelného zdiva, v suterénu zdiva smíšeného. Dělicí stěny čekárna jsou vyzděny z keramických bloků a plynosilikátu. Stropy nad 1. a 2. nadzemním podlažím jsou z dřevěných trámů s podbitím z prken a rákosovou omítkou, záklopem z prken, na kterém je cementová mazanina a keramická dlažba nebo PVC. Nad 1.pp jsou cihelné klenby, případně cihelné klenby do I profilů, cementový potěr a nášlapné vrstvy z keramické dlažby a PVC. Krov je dřevěný, krytina azbestocementové šablony, komíny zděné. Omítky jsou vápenocementové štukové. Výplně otvorů jsou dřevěné. 1.np objektu je vytápěno pomocí elektrických přímotopů a akumulčních kamen. Bytová jednotka je vytápěna lokálními topidly na tuhá paliva.

Stav jednotlivých konstrukcí odpovídá stáří budovy. Zjevné statické chyby nebyly nalezeny. Vlhkostní defekty se projevují v celém rozsahu půdorysu a to ve formě kapilární vztlínivosti vlhkosti v konstrukci. Tato vztlínivost je způsobena vyžitými vodorovnými izolacemi proti vztlínající zemi vlhkosti ve svislých konstrukcích. Ve stávajícím stavu nevyhovuje dispozičně, z hlediska tepelné izolačního, z hlediska vlhkosti zdiva, z hlediska nákladů na údržbu a provoz.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení....

V objektu se nenacházejí technologická zařízení.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu....

Stav objektu odpovídá stáří budovy, nevykazuje zjevné statické poruchy. Na stavbě se nenachází škodlivé látky, vyjma azbestu, který je obsažen ve střešní krytině.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je a bude napojen na stávající inženýrské sítě a komunikaci.

Objekt je a bude napojen na účelovou komunikaci napojenou na komunikaci místní.

Objekt je napojen na nadzemní rozvod nn (ČEZ). Bude provedena přeložka.

Objekt je napojen na rozvod plynu (GasNet), přípojka není ukončena HUP. Přípojka bude zrušena.

Objekt je napojen na rozvod vody (SMVAK). Přípojka bude zrušena.

Objekt je napojen na podzemní vedení optického kabelu (CETIN). Přípojka bude zrušena.

Objekt je napojen na žumpu (Správa železnic – SPS). Žumpa a kanalizační potrubí bude zrušeno.

Dešťové vody odtékají na terén, popř. vsakují do pozemku stavebníka.

Objekt je a bude napojen na rozvod nn (Správa železnic – SEE).

Vedle objektu se nachází nefunkční archivní jímací objekt, bude zrušen.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vodovodní přípojka – 28m, předpokládaná dimenze d32.

Plynovodní přípojka – 28m, STL.

Přípojka NN – 32m, nadzemní.

Přípojka optického kabelu – 24m, podzemní.

c) způsob odpojení

Přípojka vody, plynu a optického kabelu budou odpojeny dle požadavku jejich majitelů.

Stávající žumpa bude zrušena. Obsah žumpy bude odvezen a zlikvidován v souladu se zákonem, žumpa bude celá odstraněna. Kanalizační potrubí bude ponecháno v zemi a dohledatelné konce budou zabetonovány. Stávající napojení nn na RO vedle nástupiště bude zrušeno, nově bude RO a zastávka napojeny na nový rozvaděč vedle HDS a ELR.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace...

a) terénní úpravy po odstranění stavby

Po ukončení demoličních prací bude část plochy ozeleněna, na části bude zpevněná plocha.

b) použité vegetační prvky...

Neřeší se.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Potřebné media budou za úhradu poskytnuta ze stávajícího objektu.

b) odvodnění staveniště

Dešťové vody ze staveniště budou likvidovány vsakem na pozemku stavebníka.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na stávající inženýrské sítě a komunikaci..

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Odstraňování stavby bude mít dočasný negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Bude se jednat zejména o hluk a prach při bouracích pracích.

e) ochrana okolí staveniště

Staveniště bude oploceno plným plotem včetně utěsnění mezery mezi plotem a zemí (např. geotextilií), tak aby nebyla znečištěna sousední kolejová lože a přilehlá komunikace. Zřetelně bude označeno tabulemi se zákazem vstupu nepovolaných osob.

Pro ochranu okolí staveniště před negativními účinky během provádění bude nutno:

- omezit hluchnost na stavbě. Hlučné práce budou probíhat v době od 7 do 21 h, a to pouze ve všední dny.
- zamezit znečištění vod hlavně ropnými produkty (použití sorpčních prostředků)
- snížit prašnost kropením vodou
- zamezit znečištění ovzduší zákazem spalování jakýchkoliv látek na staveništi
- nakládat s odpady ze stavební výroby dle zákona

f) maximální zábory

Je navržen dočasný zábor pro staveniště – p.č. 1932/2 v rozsahu cca 200m².

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Po dobu výstavby bude vyznačena obchozí trasa, měnící se případně dle potřeb stavby.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci dojde ke vzniku odpadů. Manipulace a ukládání musí být prováděno dle

Zák.č.185/ 2001 Sb., za což nese zodpovědnost dodavatel stavby.

Odpad vzniklý při demolici – specifikace:

skupina	17 stavební a demoliční odpad	přibližné množství
druh odpadu	17 01 01 beton	- 100 000kg
	17 01 02 cihla	- 450 000kg
	17 02 01 dřevo	- 12 000kg
	17 02 02 sklo	- 3 000kg
	17 02 03 plasty	- 50kg
	17 03 01 asfaltové směsi obsahující dehet	- 1 000kg
	17 04 05 železo a ocel	- 500kg
	17 06 05 stavební materiály obsahující azbest	- 1800kg

Při likvidaci střešní krytiny eternit, která obsahuje azbest je nutno se řídit Zákonem o odpadech č.185/2001 Sb., §35.

Všechny další uvedené odpady jsou zahrnuty do kategorie ostatní. Vytěžený materiál bude důsledně tříděn a odvážen na skládku, kde bude uložený v souladu s platnými předpisy.

Veškeré dopravní trasy sutě budou vedeny na uliční straně, vybourané materiály budou ukládány rovnou do kontejnerů a průběžně odváženy.

Zhotovitel předá veškerý ocelový odpad jako výzisk třetí firmě, se kterou má objednatel uzavřenou smlouvu.

i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Pro ochranu životního prostředí před negativními účinky během provádění bude nutno:

- omezit hluchnost na stavbě
- zamezit znečištění vod hlavně ropnými produkty (použití sorpčních prostředků)
- snížit prašnost kropením vodou
- zamezit znečištění ovzduší zákazem spalování jakýchkoliv látek na staveništi

- nakládat s odpady ze stavební výroby dle zákona

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby...

Při zacházení s azbestovou stavební hmotou je nutné dodržovat Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

§21 - Ochrana zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu.

Při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance:

- a) technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
- b) azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,
- c) odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
- d) prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
- e) zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru,
- f) pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce.

Při provádění bouracích prací je nutno respektovat Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích.

Dále je třeba dodržovat bezpečnostní směrnice pro práce v železniční dopravě.

Po celou dobu provádění stavebních prací bude mít zhotovitel zajištěný trvalý dozor s platnou F04 nebo B02. Všichni zaměstnanci zhotovitele musí mít u sebe oprávnění vstupu do budov a prostor SŽDC.

Práce v blízkosti koleje smí být prováděny pouze za dodržení bezpečnostních směrnic pro práce v železniční dopravě. S kolejovou výlukou se nepočítá.

Dále je třeba dodržovat obecné technologické postupy pro bourací práce.

V zásadě je možno stanovit tato hlavní pravidla:

- bourat nebo rozebírat konstrukce vždy shora
- při bourání částí stávajících konstrukcí, nebo při demontáži částí s nimi souvisejících a zajišťujících jejich stabilitu je nutno provést jejich zabezpečení proti sklopení, vybočení, prohnutí (např. při uvolnění prvku, který zkracuje vzpěrnou délku konstrukce)
- při bourání konstrukcí pod konstrukcemi, které se nebourají zajistit jejich podporu a stabilitu pomocnými konstrukcemi
- pomocné konstrukce opírat a kotvit pouze do konstrukcí dostatečně únosných a ztužených a zajistit dostatečné roznášení sil v místech opěry (vyhnout se soustředěným zatížením)
- zajistit případnou ochranu pracovišť a míst v provozu proti padajícím předmětům a konstrukcím, případně ohrožená místa vyklidit.

Dále:

- 1) Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008

Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

2) Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3) Při provádění řezání konstrukce případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování popř. Předpisu SŽDC Ob 14.

k) úpravy pro bezbariérové užívání dotčených staveb...

Neřeší se, stavba nevyžaduje.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba nevyžaduje kolejovou výluku. Zábor bude řádně označen.